EDITAL DE LEILÃO 01/2018 – Processo 17166/2014

O MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS – Prefeitura Municipal de São Carlos, personalidade jurídica de direito público interno, com sede na cidade de São Carlos/SP, a Rua Episcopal n° 1575, Centro, inscrito no CNPJ/MF sob nº 45.358.249/0001-01, neste ato representado pelo Prefeito Municipal Airton Garcia Ferreira, brasileiro, casado, empresário, portador da Cédula de Identidade RG. 4.332.512-9-SSP/SP e inscrito no CPF/MF 209.770.008-00, aqui por diante denominado **CONTRATANTE/COMITENTE**, leva ao conhecimento dos interessados que, por intermédio do **LEILOEIRO OFICIAL Marcos Roberto Torres Matricula Jucesp 633 e Faesp 278** e da **Empresa Gestora de Leilões Marcos Roberto Torres Leiloeiro ME** CNPJ nº 28.508.126/0001-90, ambos com endereço a Rua Alice Além Saad, 855 Cj. 2305, Nova Ribeirânia, fará realizar LEILÃO PÚBLICO EXTRA-JUDICIAL para alienação dos bens semoventes, pela maior oferta, no estado em que se encontram, conforme Contrato 44/18 do Processos 17166/2014 e 26.786/17 e Edital de Credenciamento Público 2/18 e pelas clausulas e condições abaixo descritas.

1- DO OBJETO

Realização de leilão público para alienação de Bovinos existentes no Parque Zootécnico de São Carlos provenientes de apreensões ou ali nascidos, conforme especificações descritas neste edital.

2- DA JUSTIFICATIVA

Os animais destinados à realização deste leilão **são provenientes de apreensões, recolhimentos em vias públicas e após o prazo decorrido não foram procurados ou reclamados.** Os animais estão sendo cuidados e tratados com todo o suporte necessário pelo Posto Zootécnico Municipal da cidade de São Carlos/SP. Consta registro de vacina conforme declaração de vacinação contra febre aftosa, anexada ao processo. Após a apreensão e o cuidado necessário foi realizada a licitação para que a Administração Pública pudesse realizar o presente leilão.

3- LOCAL, DATA E HORÁRIO DO LEILÃO

O presente leilão público será apenas na modalidade eletrônico *on line* e será realizado no dia **26 de novembro de 2018, às 10h00min.**

Serão aceitos lances via internet *on line*, pelos licitantes previamente cadastrados no portal do leiloeiro **www.3torresleiloes.com.br**. O cadastro dos licitantes interessados em participar do leilão, deverá ser feito no próprio portal **www.3torresleiloes.com.br,** com 48 (quarenta e oito) horas de antecedência do horário marcado para a realização do leilão.

A hasta única estará a cargo do Leiloeiro Oficial ora nomeado, Sr. Marcos Roberto Torres, JUCESP n° 633, FAESP n° 278. Fica consignado que, havendo arrematação, será pago, pelo adquirente, ao leiloeiro nomeado 5% (cinco por cento) do lanço vencedor, a título de comissão. Esclareça-se que, por ocasião do leilão, após apregoado o lote pelo Leiloeiro, caso não haja licitante interessado naquele momento, os trabalhos permanecerão abertos até que o leiloeiro declare estar encerrado o pregão.

4- DO HORÁRIO E LOCAL PARA VISITAÇÃO DOS BENS

Os bens estarão expostos para visitação pública em dias úteis, **entre os dias 22/10/2018 e 23/11/2018**, no horário das 09h00min às 16h00min, no Posto Zootécnico Municipal da cidade de São Carlos/SP - Estrada Vicinal C. Washington José Pera, Km 2 – Sr. Fernando Bedendo – 16 3374-3239.

5- DO FUNDAMENTO JURÍDICO

O presente leilão deverá realizar-se nos termos da Lei Federal nº. 8.666/93 e alterações posteriores, do Decreto Estadual nº. 11950 de 18/08/2014, do Decreto Federal nº. 21981 de 19/11/1932.

6- DA ESPECIFICAÇÃO DOS BENS

Os semoventes que vão estar à disposição para lances conforme as regras deste edital totalizam a quantidade de 34 bovinos, salientando que algumas fêmeas se encontram prenhas as que acarretarão ao aumento breve desta quantidade.

Os animais estão sendo vendidos na condição em que se encontram, e estarão expostos para visitação, conforme consta no item 6 deste Edital e serão previamente examinados pelos licitantes **não cabendo, pois, a respeito deles, qualquer reclamação posterior quanto às suas qualidades intrínsecas ou extrínseca.**

Poderá haver divergência de peso/idade não cabendo ao Leiloeiro ou ao Posto Zootécnico de São Carlos a responsabilidade pelas medidas/informações exatas, uma vez que os animais levados a leilão são apreendidos e de origem incerta.

7- DO VALOR – LOTES DO LEILÃO

Os bens serão vendidos em lotes, os quais foram classificados de acordo com suas especificações individuais. O valor atribuído aos lotes foi com base na avaliação realizada por profissionais habilitados e com conhecimento em semoventes bovinos, conforme segue na descrição a seguir:

1) Uma vaca parida de fêmea, castanha, sete crias com 3 (três) peitos, avaliada em R$ **900,00 (novecentos reais).**
2) Uma vaca de 2ª (segunda) cria – prestes a segundar, para leite, avaliada em R$ **960,00 (novecentos e sessenta reais).**
3) Um boi Nelore fumaça de três anos e meio aproximadamente, 17 arrobas, avaliado em R$ **1.404,00 (um mil, quatrocentos e quatro reais).**
4) Uma vaca branca parida de fêmea, aproximadamente 3 anos e meio, avaliada em R$ **1.200,00 (um mil e duzentos reais).**
5) Uma vaca parida de 3 (três) peitos para leite, bezerro fêmea vermelho, avaliada em R$ **1.080,00 (um mil e oitenta reais).**
6) Uma vaca parida Nelore fumaça, três anos e meio, bezerro fumaça, avaliada em R$ **1.200,00 (um mil e duzentos reais).**
7) Um bezerro choqueado (cruzado) vermelho, avaliado em R$ **360,00 (trezentos e sessenta reais).**
8) Um bezerro choqueado, aproximadamente 1 (um) ano, avaliado em R$ **600,00 (seiscentos reais).**
9) Um garrote meio sangue de engorda, aproximadamente um ano e meio, avaliado em R$ **840,00 (oitocentos e quarenta reais).**
10) Um boi Nelore preto, de três anos e meio, avaliado em R$ **1.620,00 (um mil seiscentos e vinte reais).**
11) Uma novilha castanha para pasto, aproximadamente 2 anos, avaliado em R$ **840,00 (oitocentos e quarenta reais).**
12) Um boi Caracu, gordo, três anos e meio, avaliado em R$ **1.500,00 (um mil e quinhentos reais).**
13) Uma vaca Nelore para pasto de 3 anos, avaliado em R$ **720,00 (setecentos e vinte reais).**
14) Uma vaca vitela choqueada (cruzada) de aproximadamente um ano e meio, avaliada

em R$ **660,00 (seiscentos e sessenta reais).**
15) Um bezerro macho choqueado (cruzado) de um ano avaliado em R$ **540,00 (quinhentos e quarenta reais).**
16) Um garrote choqueado (cruzado) Nelore de aproximadamente um ano e meio, avaliado em R$ **780,00 (setecentos e oitenta reais).**
17) Um boi preto, de 14 arrobas choqueado (cruzado), de dois anos e meio aproximadamente, avaliado em R$ **1.080,00 (um mil e oitenta reais).**
18) Um garrote macho choqueado (cruzado) de aproximadamente dois anos, avaliado em **R$ 900,00 (novecentos reais).**
19) Um boi Nelore banana, três anos e meio aproximadamente, avaliado em R$ **1.800,00 (um mil e oitocentos reais).**
20) Uma vaca Nelore preta estrela, aproximadamente 4 anos, avaliada em R$ **1.020,00 (um mil e vinte reais).**
21) Um bezerrro fumaça choqueado (cruzado) desmamado, de um ano aproximadamente, avaliado em R$ **480,00 (quatrocentos e oitenta reais).**
22) Um boi Nelore de três anos aproximadamente, cor branca, avaliado em R$ **1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais).**
23) Uma vaca branca gorda Nelore, de aproximadamente 4 anos, avaliado em R$ **1.200,00 (um mil e duzentos reais).**
24) Duas vacas Xitas (mãe e filha) meio sangue, de chifre, gordas, avaliados em R$ **1.740,00 (um mil setecentos e quarenta reais).**
25) Uma vaca de duas crias de fêmeas de 4 anos, avaliada em R$ **1.080,00 (um mil e oitenta reais).**
26) Um garrote de dois anos e meio, choqueado (cruzado), branco, avaliado em R$ **1.080,00 (um mil e oitenta reais).**
27) Um bezerro de um ano, aproximadamente, choqueado (cruzado), preto, avaliado em R$ **480,00 (quatrocentos e oitenta reais).**
28) Uma vaca com defeito na paleta (manca) de aproximadamente sete anos, gorda, avaliada em R$ **1.140,00 (um mil cento e quarenta reais).**

8- CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

Poderão oferecer lances pessoas físicas ou jurídicas (por seu representante legal), inscritas respectivamente no Cadastro de Pessoa Física – CPF, e no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica - CNPJ, do Ministério da Fazenda, possuidores de documento de identificação, excluídos os membros da Comissão de Avaliação, funcionários públicos deste município, bem como menores de 18 anos, salvo se estiverem emancipados.

No ato de habilitação, o interessado deverá enviar ao escritório do leiloeiro os documentos abaixo, em cópias autenticadas:

-Cadastro de Pessoa Física (CPF);
-Documento de Identidade (RG), no caso de pessoa física, ou documento de identidade e credenciamento, pela empresa, no caso de pessoa jurídica;
-Comprovante de emancipação, quando for o caso;
-Se pessoa jurídica, registro comercial, no caso de empresa individual, ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, em se tratando de sociedades empresárias, e, no caso de sociedade por ações, acompanhado de documentos de eleição de seus administradores.
-Comprovante de endereço (o mesmo endereço cadastrado no sistema);
-Contrato de adesão do portal **www.3torresleiloes.com.br**, com firma reconhecida.

9- DA ARREMATAÇÃO E PAGAMENTO

Os bens serão vendidos à vista, a quem oferecer o maior lance, sendo o pagamento realizado após a arrematação, através de depósito, diretamente ao leiloeiro, que repassará os valores ao Município.

Os impostos incidentes sobre a Arrematação, tais como ICMS e outros que vierem a incidir serão por conta do arrematante.

No caso de pagamento em cheque, somente após a compensação do mesmo, o arrematante estará autorizado a retirar os bens arrematados.

Sobre o valor da arrematação dos bens incidirá a porcentagem de 5% (cinco por cento) referente à comissão do leiloeiro, a serem pagos pelo arrematante diretamente ao mesmo ou através de deposito identificado, junto ao Banco informado no momento da arrematação, em nome do leiloeiro oficial, Marcos Roberto Torres, CPF 159.954.488-11, devendo ser informado o número do CPF ou CNPJ como código identificador do responsável pelo depósito e/ou ainda, enviado o comprovante para o e-mail gestao@3torresleiloes.com.br.

As despesas e os meios para a retirada dos bens, são de inteira responsabilidade dos respectivos arrematantes.

Ocorrendo força maior ou caso fortuito, no intervalo de tempo entre a data de realização do leilão e da retirada dos bens, que impeça a entrega do(s) mesmo(s), fica resolvida a obrigação mediante a restituição do valor pago;

Uma vez integralizado o pagamento, o Município de São Carlos, exime-se de toda e qualquer responsabilidade pela perda total ou parcial e/ou avarias que venham a ocorrer no(s) bem(ns) arrematado(s) e não retirado(s) dentro do prazo;

Não serão aceitos cheques de terceiros e as notas de vendas em leilão serão emitidas em nome do arrematante ou da empresa da qual é representante, bem como não serão permitidas emissões de quaisquer documentos em nome de terceiro, estranho ao ato da arrematação;

O pagamento da comissão deverá ser realizado em até 24 horas após o término do leilão. O leiloeiro oficial está autorizado a utilizar dos meios legais para efetuar cobrança dos valores devidos pelo arrematante.

10- RETIRADA DOS BENS

Os bens arrematados deverão ser retirados pelos arrematantes nos endereços de localização indicados para cada lote, em até 72 horas após a realização do leilão, nos seguintes horários: das 09h00min às 11h30min e das 14h00min às 17h00min, com a apresentação da nota de venda em leilão. No caso, da não retirada dos bens dentro do prazo acima informado, fica estipulada a multa de R$ 100,00 (cem) reais por dia de atraso, não devendo o mesmo ser superior a 30 (trinta) dias, sob pena de reversão do bem arrematado ao Município de São Carlos, não cabendo ao arrematante quaisquer indenizações ou devolução da quantia paga em leilão.

No caso de pagamento em cheque, a retirada dos bens ficará vinculada à compensação do mesmo, e à apresentação da nota de venda em leilão. Em hipótese alguma os bens serão retirados sem a quitação dos valores ou a apresentação de nota de venda;
No ato de retirada, o arrematante, ou a pessoa por ele autorizada, assinará o "Termo de Entrega de Bens";

11- CONDIÇÕES GERAIS

No caso de desistência, o arrematante pagará uma multa de 20% (vinte por cento), calculada sobre o valor de arrematação, bem como ficará sujeito as sanções (art. 418 do CC), independente da interpelação judicial ou extrajudicial.

Fica reservado ao comitente, não liberar os bens por preços inferiores ao da avaliação.

No ato da arrematação, o comprador aceitará todas as condições para aquisição, constantes no presente edital e não poderá alegar desconhecimento das condições, o qual foi amplamente distribuído, publicado no site oficial do município, qual seja, http://servicos.saocarlos.sp.gov.br/licitacao/exibe-licitacoes.php?dados=Leilao@2018@saocarlos.sp.gov.br bem como na página oficial do leiloeiro contratado, www.3torresleiloes.com.br .

Eventuais dúvidas deverão ser esclarecidas antes ou durante a realização do leilão, pois não serão aceitas reclamações posteriores. Os casos omissos no presente edital serão resolvidos nos termos da legislação vigente.

Ao Município se reserva o direito de revogar ao anular este leilão, nos casos previstos em lei, sem que caiba qualquer indenização por parte do mesmo.

O Leiloeiro efetuará em prazo máximo de 10 (dez) dias úteis subsequentes à realização do leilão a prestação de contas do certame, mediante relatório devidamente comprovado pelas respectivas notas de arrematação, sendo que o repasse dos valores obtidos com a arrematação, em favor do Município, será realizado através de depósito bancário em conta própria e específica indicada pela Administração, no decurso dos 10 (dez) dias seguintes.

12- DO FORO

Fica eleito o Foro da Comarca de São Carlos, Estado de São Paulo, para solucionar eventuais litígios, com prejuízo de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, para que chegue ao conhecimento de todos os interessados, é passado o presente Edital que será publicado e afixado no lugar de costume, na sede desta Prefeitura, na forma da lei.

São Carlos, 18 de outubro de 2018

Mário Luiz Duarte Antunes
Secretário Municipal de Fazenda

ANEXO I – DOS LOTES E DA AVALIAÇÃO

FOTOS	Nº LOTE	DESCRIÇÃO DO ITEM (BEM)	VALOR*
	1	Uma vaca parida de fêmea, castanha, sete crias com 3 (três) peitos, avaliada R$ 900,00 (novecentos reais).	R$ 900,00
	2	Uma vaca de 2ª (segunda) cria – prestes a segundar, para leite, avaliada em R$ 960,00 (novecentos e sessenta reais).	R$ 960,00
	3	Um boi Nelore fumaça de três anos e meio aproximadamente, 17 arrobas, avaliado em R$ 1.404,00 (um mil, quatrocentos e quatro reais).	R$ 1.404,00
	4	Uma vaca branca parida de fêmea, aproximadamente 3 anos e meio, avaliada em R$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais).	R$ 1.200,00

	5	Uma vaca parida de 3 (três) peitos para leite, bezerro fêmea vermelho, avaliada em R$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).	R$ 1.080,00
	6	Uma vaca parida Nelore fumaça, três anos e meio, bezerro fumaça, avaliada em R$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais).	R$ 1.200,00
	7	Um bezerro choqueado (cruzado) vermelho, avaliado em R$ 360,00 (trezentos e sessenta reais).	R$ 360,00
	8	Um bezerro choqueado, aproximadamente 1 (um) ano, avaliado em R$ 600,00 (seiscentos reais).	R$ 600,00
	9	Um garrote meio sangue de engorda, aproximadamente um ano e meio, avaliado em R$ 840,00 (oitocentos e quarenta reais).	R$ 840,00

	10	Um boi Nelore preto, de três anos e meio, avaliado em R$ 1.620,00 (um mil seiscentos e vinte reais).	R$ 1.620,00
	11	Uma novilha castanha para pasto, aproximadamente 2 anos, avaliado em R$ 840,00 (oitocentos e quarenta reais).	R$ 840,00
	12	Um boi Caracu, gordo, três anos e meio, avaliado em R$ 1.500,00 (um mil e quinhentos reais).	R$ 1.500,00
	13	Uma vaca Nelore para pasto de 3 anos, avaliado em R$ 720,00 (setecentos e vinte reais).	R$ 720,00
	14	Uma vaca vitela choqueada (cruzada) de aproximadamente um ano e meio, avaliada em R$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais).	R$ 660,00
	15	Um bezerro macho choqueado (cruzado) de um ano, avaliado em R$ 540,00 (quinhentos e quarenta reais).	R$ 540,00

	16	Um garrote choqueado Nelore de aproximadamente um ano e meio, avaliado em R$ 780,00 (setecentos e oitenta reais).	R$ 780,00
	17	Um boi preto de 14 arrobas choqueado, de dois anos e meio aproximadamente, avaliado em R$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).	R$ 1.080,00
	18	Um garrote macho chaqueado de aproximadamente dois anos, avaliado em R$ 900,00 (novecentos reais).	R$ 900,00
	19	Um boi Nelore banana, três anos e meio aproximadamente, avaliado em R$ 1.800,00 (um mil e oitocentos reais).	R$ 1.800,00
	20	Uma vaca Nelore preta estrela, aproximadamente 4 anos, avaliada em R$ 1.020,00 (um mil e vinte reais).	R$ 1.020,00
	21	Um bezerrro fumaça choqueado, desmamado de um ano, avaliado em R$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais).	R$ 480,00

	22	Um boi Nelore de três anos aproximadamente, cor branca, avaliado em R$ 1.320,00 (um mil, trezentos e vinte reais).	R$ 1.320,00
	23	Uma vaca branca gorda Nelore, de aproximadamente 4 anos, avaliado em R$ 1.200,00 (um mil e duzentos reais).	R$ 1.200,00
	24	Duas vacas Xitas (mãe e filha) meio sangue, de chifre, gordas, avaliados em R$ 1.740,00 (um mil setecentos e quarenta reais).	R$ 1.740,00
	25	Uma vaca de duas crias de fêmeas de 4 anos, avaliada em R$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).	R$ 1.080,00
	26	Um garrote de dois anos e meio, choqueado, branco, avaliado em R$ 1.080,00 (um mil e oitenta reais).	R$ 1.080,00

	27	Um bezerro de um ano, aproximadamente, choqueado, preto, avaliado em R$ 480,00 (quatrocentos e oitenta reais).	R$ 480,00
	28	Uma vaca com defeito na paleta (manca) de aproximadamente sete anos, gorda, avaliada em R$ 1.140,00 (um mil cento e quarenta reais).	R$ 1.140,00