

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARA ENTREGA DO IMÓVEL 2º DISTRITO POLICIAL**

LOCAL: **RUA JOAQUIM SOUFA, 60 - VILA PRADO - SÃO CARLOS - SP**

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.			SERVIÇOS PRELIMINARES - DEMOLIÇÃO						8.204,25
1.1	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	2,00	334,58	424,08	848,16	
1.2	CPOS	03.10.140	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	M2	957,00	3,92	4,97	4.754,95	
1.3	CPOS	03.10.100	RASPAGEM DO PISO DE MADEIRA	M2	78,90	5,76	7,30	576,03	
1.4	CPOS	02.05.060	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	M	10,00	8,95	11,34	113,44	
1.5	CPOS	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	18,00	83,79	106,20	1.911,67	
2.			REPAROS EM PAREDES						757,97
2.1	CPOS	17.02.020	CHAPISCO	M2	20,00	4,68	5,93	118,64	
2.2	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS	M2	20,00	25,22	31,97	639,33	
3.			MOLDURAS EM GESSO						1.879,96
3.1	CPOS	22.20.050	MOLDURA DE GESSO SIMPLES, LARGURA ATÉ 6,0 CM	M	120,00	12,36	15,67	1.879,96	
4.			PINTURAS - (PAREDES INTERNA, EXTERNA E PORTAS DE MADEIRA INTERNAS EXTERNAS E GUARDA-CORPO)						38.054,05
4.1	CPOS	33.02.060	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	M2	523,00	9,60	12,17	6.363,86	
4.2	CPOS	33.10.020	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INTERNO)	M2	523,00	18,70	23,70	12.396,28	
4.3	CPOS	33.02.080	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	M2	120,00	10,70	13,56	1.627,47	
4.4	CPOS	33.10.020	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (EXTERNO)	M2	434,00	18,70	23,70	10.286,78	
4.5	CPOS	33.05.330	VERNIZ EM SUPERFÍCIE DE MADEIRA	M2	114,50	16,53	20,95	2.398,98	
4.6	SINAPI	73924/001	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA (ESQUADRIAS)	M2	37,07	24,44	30,98	1.148,34	
4.7	SINAPI	6082	VERNIZ SINTETICO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	78,90	16,29	20,65	1.629,09	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARA ENTREGA DO IMÓVEL 2º DISTRITO POLICIAL**

LOCAL: **RUA JOAQUIM SOUFA, 60 - VILA PRADO - SÃO CARLOS - SP**

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
4.8	SINAPI	74245/001	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS (PAV. TERREO)	M2	130,50	13,32	16,88	2.203,24	
5.			ESQUADRIAS - MADEIRA REPAROS DOS VIDROS						8.077,59
5.1	CPOS	23.09.550	PORTA LISA COM BATENTE METÁLICO - 82 X 210 CM	UN	2,00	415,58	526,75	1.053,50	
5.2	SINAPI	91010	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	286,70	363,39	726,78	
5.3	SINAPI	91011	PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	8,00	376,84	477,64	3.821,16	
5.4	SINAPI	91307	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	12,00	68,59	86,94	1.043,25	
5.5	SINAPI	72117	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	9,00	125,61	159,21	1.432,90	
6.			COBERTURA -REVISÃO DO TELHADO (CALHAS E RUFOS)						12.409,47
6.1	SINAPI	72089	REVISAO GERAL DE TELHADOS DE TELHAS CERAMICAS	M2	180,00	10,61	13,45	2.420,67	
6.2	CPOS	16.40.040	RECOLOCACAO DE CUMEEIRAS CERAMICAS COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO,CAL E AREIA), CONSIDERANDO APROVEITAMENTO DO MATERIAL	M	12,00	14,22	18,02	216,29	
6.3	CPOS	16.33.020	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 24 - CORTE 0,33 M	M	68,00	63,96	81,07	5.512,71	
6.4	CPOS	04.18.380	REMOÇÃO DE CONDUTOR EMBUTIDO	M	40,00	3,44	4,36	174,41	
6.5	FDE	08.12.001	CONDUTOR EM CHAPA GALVANIZADA	M	80,00	40,29	51,07	4.085,39	
7.			PISO INTERNO E EXTERNO (CALÇADA)- PISO DA COZINHA						8.276,83
7.1	CPOS	03.01.020	DEMOLICAO MANUAL DE PISO / CONTRAPISO (SACADA E COZINHA)	M3	3,30	161,15	204,26	674,05	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARA ENTREGA DO IMÓVEL 2º DISTRITO POLICIAL**

LOCAL: **RUA JOAQUIM SOUFA, 60 - VILA PRADO - SÃO CARLOS - SP**

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
7.2	SINAPI	87620	REGULARIZACAO DE PISO/BASE EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA)	M2	63,00	23,47	29,75	1.874,14	
7.3	CPOS	18.06.022	PISO CERAMICO PADRAO MEDIO PEI 4 ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA DE CIMENTO	M2	70,00	36,66	46,47	3.252,66	
7.4	CPOS	19.01.060	SOLEIRA DE MARMORE/GRANITO	M	1,00	125,18	158,67	158,67	
7.5	SINAPI	88648	RODAPE EM CERAMICA LINHA POPULAR PEI-4 ASSENTADO COM ARGAMASSA	M	77,00	5,66	7,17	552,40	
7.6	SINAPI	85662	ARMAÇÃO EM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-92, AÇO CA-60, 4,2MM, MALHA 15X15CM	M2	55,00	9,23	11,70	643,45	
7.7	CPOS	11.02.020 +11.16.020	CONCRETO FCK=15MPa (1:2,5:3) , INCLUÍDO PREPARO MECÂNICO, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO E DESEMPENO (CALÇADA 6CM ESP.)	M3	2,75	321,74	407,81	1.121,46	
8.			INSTALAÇÕES ELETRICAS (REVISÃO)						9.934,72
8.1	CPOS	41.14.090	LUMINARIA FLUORESCENTE TUBULAR T5, 2X28W/127V DE SOBREPOR COM CORPO EM CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA, PAINEL EM CHAPA DE AÇO PERFURADA, TRATADA E PINTADA REFLETOR FACETADO EM ALUMÍNIO ANODIZADO BRILHANTE DE ALTA REFLETÂNCIA E ALTA PUREZA 99,85%, SOQUETE TIPO PUSH - IN G - 5 DE ENGATE RÁPIDO, ROTOR DE SEGURANÇA EM POLICARBONATO E CONTATOS EM BRONZE FOSFOROSO, E DIFUSOR TRANSPARENTE DE POLIESTIRENO, COM LÂMPADAS - COMPLETA	UN	10,00	197,93	250,88	2.508,76	
8.2	CPOS	41.13.050	LUMINARIA FLUORESCENTE COMPACTA DE SOBREPOR, PARA 2 X FC 18/ 26W OU FC ELETRÔNICA 23W E CHAPA DE AÇO TRATADA E PINTADA, COM REFLETOR EM ALUMÍNIO ANODIZADO ALTO BRILHO, DIFUSOR EM ACRÍLICO TRANSLUCIDO NA COR BRANCA, COM LÂMPADAS - COMPLETA	UN	6,00	132,40	167,82	1.006,90	
8.3	CPOS	41.13.200	LUMINÁRIA BLINDADA, OVAL, DE SOBREPOR OU ARANDELA PARA LÂMPADA FLUORESCENTES COMPACTA	UN	7,00	74,59	94,54	661,80	
8.4	SINAPI	91954	INTERRUPTOR C/ 1 TECLA SIMPLES EM CX. 4"X2"	UN	15,00	20,99	26,60	399,07	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARA ENTREGA DO IMÓVEL 2º DISTRITO POLICIAL**

LOCAL: **RUA JOAQUIM SOUFA, 60 - VILA PRADO - SÃO CARLOS - SP**

26,75%

ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.5	SINAPI	91958	INTERRUPTOR C/ 2 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X2"	UN	15,00	28,93	36,67	550,03	
8.6	CPOS	40.04.470	INTERRUPTOR C/ 3 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X2"	UN	15,00	23,28	29,51	442,61	
8.7	CPOS	40.05.170	INTERRUPTOR C/4 TECLAS SIMPLES EM CX. 4"X4"	UN	15,00	34,75	44,05	660,68	
8.8	CPOS	40.04.470	TOMADA DUPLA 20A/127V PADRÃO BRASILEIRO EM CX. 4"X4"	UN	7,00	23,28	29,51	206,55	
8.9	SINAPI	72251	CABO DE COBRE NU 16MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	100,00	11,49	14,56	1.456,36	
8.10	SINAPI	72250	CABO DE COBRE NU 10MM2 - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	100,00	7,93	10,05	1.005,13	
8.11	SINAPI	91924	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 1,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	200,00	1,69	2,14	428,42	
8.12	SINAPI	91926	CABO DE COBRE ISOLADO PVC 450/750V 2,5MM2 RESISTENTE A CHAMA - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	200,00	2,40	3,04	608,40	
9.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS (REVISÃO)						4.579,91
9.1	SINAPI	86888	VASO SANITARIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRAO POPULAR, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO PARA VASO SANITÁRIO COM PARAFUSO, ARRUELA E BUCHA	UN	2,00	383,26	485,78	971,56	
9.2	CPOS	44.03.080	PORTA PAPEL HIGIÊNICO	UN	2,00	39,35	49,88	99,75	
9.3	CPOS	47.02.110	REGISTRO PRESSAO 3/4" COM CANOPLA ACABAMENTO CROMADO SIMPLES	UN	2,00	81,03	102,71	205,41	
9.4	SINAPI	40729	VALVULA DESCARGA 1.1/2" COM REGISTRO, ACABAMENTO EM METAL CROMADO	UN	2,00	218,64	277,13	554,25	
9.5	CPOS	44.20.010	SIFÃO PLÁSTICO SANFONADO	UN	3,00	22,82	28,92	86,77	
9.6	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,00	37,30	47,28	94,56	
9.7	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	74,28	94,15	188,30	
9.8	CPOS	46.01.020	TUBO Ø 25 MM PVC M. SOLDÁVEL INCLUS. CONEXÕES	M	12,00	21,65	27,44	329,30	
9.9	CPOS	46.01.050	TUBO Ø 50 MM PVC M. SOLDÁVEL INCLUS. CONEXÕES	M	12,00	33,94	43,02	516,23	

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS PÚBLICAS

ASSUNTO: **PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**

OBRA: **REFORMA PARA ENTREGA DO IMÓVEL 2º DISTRITO POLICIAL**

LOCAL: **RUA JOAQUIM SOUFA, 60 - VILA PRADO - SÃO CARLOS - SP**

							26,75%		
ITEM	REFERÊNCIA		DISCRIMINAÇÃO	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.10	CPOS	46.02.050	TUBO DE PVC BRANCO Ø 50 MM INCL. CONEXÕES	M	12,00	30,91	39,18	470,14	
9.11	SINAPI	89451	TUBO PVC ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 75MM, INCLUSIVE CONEXOES - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	12,00	26,88	34,07	408,84	
9.12	SINAPI	89512	TUBO PVC ESGOTO / ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN 100MM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	M	12,00	43,05	54,57	654,79	
10.			LIMPEZA						595,47
10.1	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	180,00	2,61	3,31	595,47	
								TOTAL GERAL:	92.770,20

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS
REF.: TABELAS CPOS 171, FDE JANEIRO 2018 E SINAPI DE JANEIRO DE 2018.

COMPOSIÇÃO DO B.D.I.	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,17%
Despesas Financeiras	1,11%
Lucro	7,30%
PIS, COFINS, ISSQN, Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do B.D.I.	26,75%

São Carlos, abril de 2018.