

COBERTURA CEMEI AMELIA M. BOTTA
SÃO CARLOS - SP

ASSUNTO:	PLANILHA ESTIMATIVA DE CUSTOS						B.D.I.:	28,35%
OBRA:	Reforma da cobertura da CEMEI Amelia Meirelles Botta							
LOCAL:	Rua Péricles Soares, nº160, bairro Arnon de Mello, São Carlos - SP							
Ref.	Cod.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					9.063,00
CDHU	02.08.020	1.1	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	4,50	905,68	1.162,44	5.230,98
CDHU	02.02.130	1.2	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNXMÊS	2,00	1.492,80	1.916,01	3.832,02
		2.0	REMOÇÃO DA COBERTURA					18.050,42
CDHU	04.03.040	2.1	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	956,13	7,43	9,54	9.121,48
CDHU	04.03.080	2.2	RETIRADA DE CUMEEIRA, ESPIGÃO OU RUFO PERFIL QUALQUER	M	35,70	9,29	11,92	425,54
CDHU	05.07.040	2.3	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	50,00	108,55	139,32	6.966,00
CDHU	02.05.202	2.4	ANDAIME TORRE METÁLICO (1,5 X 1,5 M) COM PISO METÁLICO	MXMÊS	12,00	28,32	36,35	436,20
CDHU	02.05.060	2.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TORRE METÁLICA COM ALTURA ATÉ 10 M	M	36,00	11,30	14,50	522,00
CDHU	11.18.060	2.6	LONA PLÁSTICA - 150 MICRON	M2	320,00	1,41	1,81	579,20
		3.0	EXECUÇÃO NOVA COBERTURA					253.190,60
CDHU	16.13.070	3.1	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50 MM, COM POLIURETANO	M2	956,13	179,62	230,54	220.426,21
CDHU	16.12.200	3.2	CUMEEIRA EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA COM EPÓXI E POLIÉSTER, PERFIL TRAPEZOIDAL, COM ESPESSURA DE 0,50 MM	M	35,70	74,94	96,19	3.433,98
CDHU	16.33.102	3.3	CALHA, RUFO, AFINS EM CHAPA GALVANIZADA Nº 26 - CORTE 0,50 M	M	176,44	126,23	162,02	28.586,81
SIURB-EDIF	171018	3.4	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.22 - DIÂMETRO 35CM	M	2,00	289,68	371,80	743,60
		4.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES					6.218,69
CDHU	55.01.020	4.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	372,60	13,00	16,69	6.218,69
		TOTAL GERAL						286.522,71

REFERÊNCIA: CDHU 196 (11/2024), SIURB-EDIF 07/2024 - (com desoneração)

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. (ACORDÃO 2622/2013-TCU)	
ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	4,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,27%
Despesas financeiras	1,23%
Lucro	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos (ISSQN)	2,00%
Tributos (CPRB - 0% ou 4,5% - Desoneração)	4,50%
Valor total do B.D.I.	28,35%

São Carlos, 18 de fevereiro de 2025

Marcos José Martinez
Engenheiro Civil
Secretaria Municipal Adjunta de Obras Públicas
(responsável pela atualização dos preços)