



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

MEMORIAL DESCRITIVO

REVITALIZAÇÃO DO CANTEIRO CENTRAL

Avenida Doutor Teixeira de Barros – Rua Larga

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

1.2 Canteiro de obras

A placa da obra deverá seguir o padrão da Prefeitura Municipal de São Carlos - PMSC (dimensões: 3,0m x 1,5m), de acordo com o Layout fornecido pela Fiscalização.

A empresa contratada deverá providenciar o aluguel de container escritório/depósito com sanitário, canteiro de obra em local adequado e o isolamento da obra com tapumes.

1.3 Demolições e retiradas

Deverão ser removidos todos os tocos de árvores cortadas e/ou mortas, inclusive suas raízes, existentes no jardim do canteiro central da Av. Doutor Teixeira de Barros, em toda sua extensão, ou seja, a contar da Rua Duarte Nunes até a Rua Coronel Leopoldo Prado (respectivamente travessas 0 a 12).

Os bancos e lixeiras danificados, tocos e raízes de árvores retirados do canteiro deverão ser removidos para permitir a instalação de novos equipamentos e o plantio de novas mudas arbóreas.

As guias deslocadas pelas irregularidades do terreno deverão ser removidas, com preservação do material para reutilização quando possível, reordenando-as alinhadamente com o perfil dos canteiros existentes.

Os materiais resultantes das demolições e limpeza do terreno deverão ser transportados por intermédio de caçamba legalizada, até o local destinado para bota fora, mantendo sempre a edificação e a obra limpas.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

2. ELEMENTOS DE CONCRETO:

Banco de concreto

Banco de Concreto pré-moldado sem encosto, obedecerão ao detalhe e especificações da obra de urbanização do entorno da praça. Serão em concreto armado aparente, **sem revestimento**. Não serão aceitos elementos de concreto que não apresentem uniformidade de coloração, homogeneidade de textura, regularidade das superfícies e resistência ao pó e agressões ambientais em geral. **Deverá ser apresentado um protótipo do banco para análise da fiscalização.**

Guias

Perfil de concreto pré moldado, de dimensões conforme guia anterior existente no local e/ou área definida para colocação de guias conforme projeto ou indicação da Fiscalização, para delimitar os canteiros existentes ou o passeio da via onde se fizer necessário. O assentamento deverá obedecer ao alinhamento e dimensões estabelecidos no projeto e no local indicado pelo termo de referência. Deverá ser utilizado ferramentas apropriadas para a execução dos serviços: desmonte manual de guia pré-moldada, inclusive o apoio em concreto. As guias retiradas deverão ser selecionadas, separadas e acomodadas manualmente em lotes, para o reaproveitamento das mesmas. As guias deverão ser retas pré-moldadas padrão Prefeitura Municipal de São Paulo, tipo PMSP 100, com fck de 25 MPa e concreto usinado com fck de 20 Mpa.

3. PISO

Todos os serviços deste item deverão ser executados seguindo a seqüência lógica de execução de cada etapa, os quais serão supervisionados e somente após aprovação da FISCALIZAÇÃO serão liberados individualmente de modo a dar continuidade a execução das camadas que compõem o pavimento estrutural. O bloco a ser utilizado na pavimentação da via será o do tipo de 16 faces com espessura de 8cm e resistência de 35 Mpa, conforme imagem ilustrativa abaixo.



Figura 1: Imagem ilustrativa do pavimento intertravado a ser utilizado.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

As áreas de recomposição do piso, onde há depressão ou elevação da base, deverão ser executadas com o mesmo material removido, executando-se a recomposição da base, com corte e aterro do solo, conforme necessidade específica de cada local, apontadas pela fiscalização.

4. PINTURA

Pintura Acrílico em Guias

As guias dos canteiros e externas da calçada receberão tinta látex acrílica, em cor branca, em tantas demãos quantas forem necessárias, para cobrir perfeitamente a superfície tratada. Nas guias, as pinturas deverão compreender toda altura das laterais até o piso e a face superior. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies destinadas e não destinadas à pintura (pisos de concreto e pavimento asfáltico), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, panos, etc. O acabamento final do revestimento de pintura deverá apresentar-se totalmente nivelado e uniforme, quanto a textura, tonalidade e brilho, sem o inconveniente de marcas de retoque. Antecedendo o serviço de pintura, a contratada deverá efetuar a regularização das superfícies deterioradas por umidade e danificadas por quebras e lascas. As trincas e os destacamentos de revestimentos existentes, deverão ser convenientemente tratadas, com material adequado. Para esse serviço, deverá utilizar massa corrida acrílica, lixar, convenientemente, para deixar as superfícies perfeitamente lisas.

Pintura com Tinta Esmalte a base de água – Bancos de concreto

Deverão ser pintados com tinta esmalte a base de água, com cor a ser definida pela Prefeitura, quantas mãos forem necessárias para o cobrimento e uniformidade da superfície. Antecedendo a aplicação, deverá ser efetuado o tratamento da superfície, com a remoção de focos de corrosão e tinta espoliada. Lixar, convenientemente, toda a peça, a fim de uniformizar a camada de tinta existente, eliminando altos e baixos na sua superfície. As superfícies a pintar, deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas e preparadas para receber o fundo especificado e a pintura supracitada, a cor a ser definida pela Prefeitura. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura (pisos, guias e em demais elementos do banco que não receberão a pintura), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, fitas crepe, etc.

Pintura com Tinta Esmalte Sintético na estrutura metálica – Postes de iluminação

Deverão ser pintados com tinta esmalte sintético, com cor a ser definida pela Prefeitura, quantas mãos forem necessárias para o cobrimento e uniformidade da área a ser pintada.



Prefeitura Municipal de São Carlos

Secretaria Municipal de Obras Públicas

Antecedendo a aplicação, deverá ser efetuado o tratamento da superfície ferrosa, com a remoção de focos de corrosão e tinta espoliada. Lixar, convenientemente, toda a peça, a fim de uniformizar a camada de tinta existente, eliminando altos e baixos na sua superfície. As superfícies a pintar, deverão estar secas, isentas de impurezas, limpas e preparadas para receber o fundo especificado e a pintura supracitada, a cor a ser definida pela Prefeitura. Não serão aceitos escorrimentos, salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura (pisos e em demais elementos do poste que não receberão a pintura), para tanto, a proteção das superfícies deverá ser obtida por isolamento, com tiras de papel, fitas crepe, etc.

5. LIXEIRA

Deverão ser instaladas lixeiras em fibra de vidro, em cor azul, seguindo o padrão pré-existente no canteiro central da avenida, em substituição a todas as peças danificadas, incluindo a remoção da lixeira quebrada e fixação adequada no suporte.

As novas lixeiras deverão possuir 60 L (sessenta litros) de capacidade, conforme planilha orçamentária e seguir orientação da fiscalização para a inclusão das novas peças ao longo dos canteiros.

6. JARDINS E CANTEIROS

Os canteiros com guias danificadas pelas raízes expostas das árvores deverão ser recompostos, reaterrados e alinhados conforme padrão existente ou indicação da fiscalização, projeto ou termo de referência.

As áreas adjacentes aos canteiros com presença excessiva de raízes deverão ser aterradas até o nível do canteiro, aumentando o tamanho inicial do canteiro existente até englobar a área afetada pelo crescimento das raízes. Após o aterramento e nivelamento da região, deverá ser plantada grama, uniformizando a região em comparação a área pré-existente. Para esse acréscimo de área nos canteiros, deverão ser utilizada novas guias, instaladas conforme item 2 deste memorial e pintadas conforme indicação no item 4.

7. LIMPEZA DA OBRA

A limpeza da obra deverá ser executada pela Contratada, e o material excedente deverá ser retirado e transportado para o bota-fora.