



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
I			REFORMA (COZINHA, DESPENSA, LACTÁRIO, SANITÁRIOS, MURO DE ARRIMO E MUROS DE DIVISA)						492.376,37
1			SERVIÇOS PRELIMINARES						17.045,04
1.1			CANTEIRO DE OBRAS						
1.1.1	CDHU	02.02.130	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNXMES	4,00	1.048,00	1.324,36	5.297,44	
1.1.2	FDE	16.06.078	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE IDENTIFICAÇÃO DE OBRA INCLUSO SUPORTE ESTRUTURA DE MADEIRA - 3,00X1,50 M	M2	4,50	395,04	499,21	2.246,45	
1.1.3	FDE	16.06.059	TAPUME H=225CM ENGASTADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	41,50	92,87	117,36	4.870,44	
1.1.4	CDHU	02.10.050	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	M	249,85	1,18	1,49	372,28	
1.2			PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES						
1.1.5	CDHU	01.17.051	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1	UN	1,00	1.767,99	2.234,21	2.234,21	
1.1.6	CDHU	01.17.071	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A1	UN	1,00	759,00	959,15	959,15	
1.1.7	CDHU	01.17.111	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A1	UN	1,00	842,82	1.065,07	1.065,07	
2			RETIRADAS E DEMOLIÇÕES						21.690,24
2.1	SIURB-EDIF	176090	RETIRADA DE COIFA EM CHAPA PARA FOGÃO DE 3 OU 4 BOCAS	UN	1,00	41,71	52,71	52,71	
2.2	SIURB-EDIF	176093	RETIRADA DE DUTO DE EXAUSTÃO	M	2,00	15,64	19,76	39,52	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.3	SINAPI	100388	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE RIPA EM TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO DE ENCAIXE, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 - PARA INSTALAÇÃO DE NOVA COIFA	M2	0,25	20,00	25,27	6,32	
2.4	SINAPI	100328	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 - PARA INSTALAÇÃO DE NOVA COIFA	M2	0,25	15,44	19,51	4,88	
2.5	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	107,56	1,66	2,10	225,88	
2.6	CDHU	04.09.020	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	6,00	22,51	28,45	170,70	
2.7	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,30	9,02	11,40	117,42	
2.8	CDHU	04.11.030	RETIRADA DE BANCADA INCLUINDO PERTENCES	M2	6,52	45,03	56,90	370,99	
2.9	CDHU	04.11.020	RETIRADA DE APARELHO SANITÁRIO INCLUINDO ACESSÓRIOS	UN	1,00	32,81	41,46	41,46	
2.10	CDHU	03.04.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO CERÂMICO, INCLUINDO A BASE	M2	165,77	8,71	11,01	1.825,13	
2.11	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	6,20	51,36	64,90	402,38	
2.12	FDE	13.50.002	DEMOLIÇÃO PISO GRANILITE, LADRILHO HIDRÁULICO, CERÂMICO, CACOS, INCLUSIVE BASE	M2	67,43	26,36	33,31	2.246,09	
2.13	CDHU	03.01.020	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO SIMPLES	M3	5,62	159,72	201,84	1.134,34	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
2.14	SIURB-EDIF	176095	RETIRADA DE ALAMBRADO EM TELA INCLUSIVE ESTRUTURA DE SUSTENTAÇÃO (FP.04)	M	182,71	45,22	57,14	10.440,05	
2.15	FDE	01.01.010	CORTE, RECORTE E REMOCAO DE ARVORES INCL RAIZES DIAM>5<15CM	UN	1,00	192,00	242,63	242,63	
2.16	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	39,79	86,90	109,82	4.369,74	
3			INFRAESTRUTURA						80.144,97
3.1	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA - ALVENARIA INTERNA	M	79,00	60,00	75,82	5.989,78	
3.2	CDHU	12.05.010	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA ESCAVADA	TX	1,00	1.893,65	2.393,01	2.393,01	
3.3	FDE	02.02.100	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DIAM 25CM - MUROS	M	342,00	40,66	51,38	17.571,96	
3.4	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	27,78	36,30	45,87	1.274,27	
3.5	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	2,67	238,37	301,23	804,28	
3.6	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	149,91	80,54	101,78	15.257,84	
3.7	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	1.757,00	10,99	13,89	24.404,73	
3.8	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	15,96	376,04	475,20	7.584,19	
3.9	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	15,96	122,40	154,68	2.468,69	
3.10	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	11,80	13,55	17,12	202,02	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
3.11	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	19,98	86,90	109,82	2.194,20	
4			SUPERESTRUTURA						73.451,86
4.1			ESTRUTURA METÁLICA - COZINHA						
4.1.1	CDHU	15.03.030	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA EM AÇO ASTM-A36, SEM PINTURA	KG	470,00	17,63	22,28	10.471,60	
4.2			ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO						
4.2.1	FDE	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	168,81	119,20	150,63	25.427,85	
4.2.2	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	772,00	10,99	13,89	10.723,08	
4.2.3	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	11,03	376,04	475,20	5.241,46	
4.2.4	CDHU	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M3	11,03	84,54	106,83	1.178,33	
4.2.5	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016 - MUROS	M	412,16	37,84	47,82	19.709,49	
4.2.6	FDE	04.01.058	VERGAS E CONTRAVERGAS EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	15,64	35,42	44,76	700,05	
5			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS						63.004,22
5.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO						
5.1.1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M2	48,40	65,93	83,32	4.032,69	
5.2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO - MUROS DE DIVISA						
5.2.1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M2	618,24	65,93	83,32	51.511,76	
5.3			ALVENARIA ESTRUTURAL - MURO DE ARRIMO						
5.3.1	CDHU	14.05.060	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO ESTRUTURAL, USO REVESTIDO, DE 19 CM	M2	51,00	69,17	87,41	4.457,91	
5.4			DIVISÓRIAS						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
5.4.1	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	3,00	791,82	1.000,62	3.001,86	
6			COBERTURA						602,96
6.1			CALHAS						
6.1.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,90	79,65	100,65	593,84	
6.1.2	FDE	08.12.065	GRELHA HEMISFERICA DE FERRO FUNDIDO DN 75MM (3")	UN	1,00	7,22	9,12	9,12	
7			IMPERMEABILIZAÇÃO						10.142,42
7.1	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	202,00	39,73	50,21	10.142,42	
8			ESQUADRIAS						26.368,07
8.1			PORTAS DE ALUMÍNIO						
8.1.1	CDHU	25.02.300	PA1 - PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOB MEDIDA - COR BRANCA - 80 X 210 CM (5 UNID.)	M2	8,40	1.162,04	1.468,47	12.335,15	
8.1.2	CDHU	25.02.310	PA2 - PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI, SOB MEDIDA - COR BRANCA - 70 X 210 CM (2 UNID.)	M2	2,94	1.245,39	1.573,80	4.626,97	
8.2			PORTÃO EM FERRO						
8.2.1	CDHU	24.02.060	PF1 - PORTÃO DE ABRIR EM CHAPA, SOB MEDIDA, COMPLETO - 100 X 200 CM (1 UNID.)	M2	2,00	1.073,33	1.356,37	2.712,74	
8.3			JANELAS DE ALUMÍNIO						
8.3.1	CDHU	25.01.371	JA1 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO - BRANCO - 200 X 60 CM (1 UNID.)	M2	1,20	1.563,23	1.975,45	2.370,54	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.3.2	CDHU	25.01.371	JA2 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO - BRANCO - 100 X 60 CM (2 UNID.)	M2	1,20	1.563,23	1.975,45	2.370,54	
8.4			ACESSÓRIOS						
8.4.1	CDHU	25.20.020	PA1 - TELA DE PROTEÇÃO TIPO MOSQUITEIRA REMOVÍVEL, EM FIBRA DE VIDRO COM REVESTIMENTO EM PVC E REQUADRO EM ALUMÍNIO - 80 X 210 CM (1 UNID.) - PORTA EXTERNA DA COZINHA	M2	1,68	145,06	183,31	307,96	
8.4.2	CDHU	25.20.020	JF - TELA DE PROTEÇÃO TIPO MOSQUITEIRA REMOVÍVEL, EM FIBRA DE VIDRO COM REVESTIMENTO EM PVC E REQUADRO EM ALUMÍNIO - 99 X 200 CM (3 UNID.) - JANELAS EXISTENTES DA COZINHA	M2	5,94	145,06	183,31	1.088,86	
8.5			VIDROS						
8.5.1	CDHU	26.01.040	PA1 - VIDRO LISO TRANSPARENTE DE 4 MM	M2	3,42	128,49	162,37	555,31	
9			SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						54.711,31
9.1			ÁGUA FRIA						
9.1.1	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	25,90	32,73	294,57	
9.1.2	CDHU	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1'), INCLUSIVE CONEXÕES	M	12,00	35,49	44,85	538,20	
9.1.3	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	79,22	100,11	300,33	
9.1.4	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	75,33	95,19	190,38	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.1.5	SINAPI	94792	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	2,00	96,43	121,86	243,72	
9.2			ESGOTO SANITÁRIO						
9.2.1	CDHU	46.02.010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	30,95	39,11	351,99	
9.2.2	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	30,00	39,91	50,43	1.512,90	
9.2.3	CDHU	46.02.070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	66,82	84,44	1.266,60	
9.2.4	SIURB-EDIF	101059	CAIXA DE GORDURA, ALVENARIA DE TIJOLOS MACIÇOS COMUNS - 60X60CM	UN	1,00	302,12	381,79	381,79	
9.2.5	FDE	16.08.028	CI-01 CAIXA DE INSPECAO 60X60CM PARA ESGOTO	UN	2,00	565,80	715,00	1.430,00	
9.2.6	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	7,00	42,01	53,09	371,63	
9.3			REDE DE GÁS - REALOCAÇÃO DO FOGÃO						
9.3.1	SINAPI	90444	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	5,50	26,69	33,73	185,52	
9.3.2	CDHU	46.10.020	TUBO DE COBRE CLASSE A, DN= 22MM (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,50	118,71	150,01	825,06	
9.4			ÁGUAS PLUVIAIS						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.4.1	CDHU	46.03.040	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	3,00	71,04	89,77	269,31	
9.4.2	CDHU	46.03.050	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	40,90	94,13	118,95	4.865,06	
9.4.3	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	2,00	266,06	336,22	672,44	
9.5			LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E OUTROS						
9.5.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	401,65	507,57	1.015,14	
9.5.2	CDHU	44.20.280	TAMPA DE PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA	UN	2,00	42,10	53,20	106,40	
9.5.3	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	217,44	274,78	824,34	
9.5.4	CDHU	44.01.270	CUBA DE LOUÇA DE EMBUTIR OVAL	UN	2,00	112,20	141,79	283,58	
9.5.5	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	258,98	327,27	1.309,08	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.5.6	CDHU	44.06.250	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL SIMPLES DE 300 X 140MM	UN	2,00	181,83	229,78	459,56	
9.5.7	SINAPI	86877	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2 X 1.1/2 PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	57,68	72,89	364,45	
9.5.8	SINAPI	86878	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2 X 1.1/2 PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	62,12	78,50	157,00	
9.5.9	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	13,64	17,24	68,96	
9.5.10	CDHU	44.20.110	ENGATE FLEXÍVEL DE PVC DN= 1/2'	UN	8,00	12,71	16,06	128,48	
9.5.11	CDHU	44.03.645	TORNEIRA PARA BANCADA AUTOMÁTICA, ACIONAMENTO HIDROMECÂNICO, EM LATÃO CROMADO, DN= 1/2'OU 3/4' - SANITÁRIOS	UN	2,00	138,06	174,47	348,94	
9.5.12	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 - COZINHA E LACTÁRIO	UN	6,00	109,57	138,46	830,76	
9.5.13	CDHU	44.02.062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	M2	37,67	678,81	857,81	32.313,70	
9.5.14	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	99,61	125,88	251,76	
9.5.15	CDHU	44.03.360	DUCHA HIGIÊNICA CROMADA	UN	2,00	511,56	646,46	1.292,92	
9.5.16	CDHU	44.03.050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	UN	2,00	96,42	121,85	243,70	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.5.17	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	67,83	85,72	171,44	
9.5.18	CDHU	44.03.180	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	UN	2,00	63,18	79,84	159,68	
9.5.19	CDHU	26.04.010	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM	M2	1,12	481,81	608,86	681,92	
10			SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						8.681,00
10.1	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	15,03	18,99	18,99	
10.2	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	21,65	27,36	54,72	
10.3	SIURB-EDIF	90470	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 63A, SENSIBILIDADE 30MA - 220V	UN	1,00	342,46	432,77	432,77	
10.4	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	50,00	13,90	17,57	878,50	
10.5	CDHU	38.19.040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	50,00	15,93	20,13	1.006,50	
10.6	CDHU	40.07.040	CAIXA EM PVC OCTOGONAL DE 4' X 4'	UN	4,00	17,31	21,87	87,48	
10.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	3,74	4,73	946,00	
10.8	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	6,02	7,61	1.522,00	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
10.9	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	8,21	10,37	2.074,00	
10.10	CDHU	40.01.020	CAIXA DE FERRO ESTAMPADA 4' X 2'	UN	12,00	11,45	14,47	173,64	
10.11	CDHU	40.04.450	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	CJ	4,00	22,16	28,00	112,00	
10.12	CDHU	40.04.460	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	CJ	4,00	27,06	34,20	136,80	
10.13	CDHU	40.05.020	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	CJ	4,00	21,55	27,23	108,92	
10.14	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	223,29	282,17	1.128,68	
11			REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS						80.658,93
11.1			REVESTIMENTOS DE PAREDE						
11.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	1.384,30	3,74	4,73	6.547,74	
11.1.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	97,70	15,46	19,54	1.909,06	
11.1.3	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	1.286,60	20,53	25,94	33.374,40	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
11.1.4	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X60 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES	M2	224,60	75,26	95,11	21.361,71	
11.2			REVESTIMENTOS DE PISOS						
11.2.1	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	132,00	0,68	0,86	113,52	
11.2.2	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *3 CM*	M3	3,96	119,09	150,49	595,94	
11.2.3	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016 - ESPESSURA 5CM	M3	6,60	647,88	818,73	5.403,62	
11.2.4	CDHU	17.10.020	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M2	74,03	79,24	100,14	7.413,36	
11.2.5	CDHU	17.10.200	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	76,78	40,60	51,31	3.939,58	
12			FORROS						9.405,19
12.1	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	M2	105,70	70,41	88,98	9.405,19	
13			PINTURAS						31.461,01
13.1			PINTURA EM PAREDE						
13.1.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	1.286,60	3,01	3,80	4.889,08	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
13.1.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	1.286,60	15,40	19,46	25.037,24	
13.2			PINTURA EM MADEIRA						
13.2.1	SINAPI	102209	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 - PORTA LACTÁRIO	M2	3,87	8,46	10,69	41,37	
13.3			PINTURAS EM SUPERFÍCIES METÁLICAS						
13.3.1	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020 - PF1	M2	4,00	24,45	30,90	123,60	
13.3.2	SINAPI	100759	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_P	M2	22,00	49,27	62,26	1.369,72	
14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES						14.487,89
14.1			COIFA						
14.1.1	CDHU	62.20.330	COIFA EM AÇO INOXIDÁVEL COM FILTRO E EXAUSTOR AXIAL - ÁREA ATÉ 3,00 M²	M2	1,08	10.615,42	13.414,71	14.487,89	
15			LIMPEZA FINAL DA OBRA						521,26
15.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	206,03	2,00	2,53	521,26	
II			AMPLIAÇÃO (NOVO SANITÁRIO INFANTIL E SOLÁRIOS)						94.699,55
1			CANTEIRO DE OBRAS E SERVIÇOS PRELIMINARES						2.885,61



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
1.1	FDE	16.06.059	TAPUME H=225CM ENGASTADO NO TERRENO E PINTURA LATEX FACE EXTERNA COM LOGOTIPO	M	20,80	92,87	117,36	2.441,09	
1.2	CDHU	02.10.020	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	12,90	13,76	17,39	224,33	
1.3	CDHU	02.10.050	LOCAÇÃO PARA MUROS, CERCAS E ALAMBRADOS	M	17,93	1,18	1,49	26,72	
1.4	SINAPI	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	M2	12,77	3,14	3,97	50,70	
1.5	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	1,30	86,90	109,82	142,77	
2			DEMOLIÇÕES						1.947,76
2.1	CDHU	04.09.020	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL	M2	4,00	22,51	28,45	113,80	
2.2	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	3,36	9,02	11,40	38,30	
2.3	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	7,65	51,36	64,90	496,49	
2.4	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	11,83	86,90	109,82	1.299,17	
3			INFRAESTRUTURA						7.969,31
3.1	CDHU	12.01.041	BROCA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO DE 25 CM - COMPLETA	M	24,00	60,00	75,82	1.819,68	
3.2	CDHU	06.01.020	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	4,10	36,30	45,87	188,07	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
3.3	SINAPI	101619	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	0,29	238,37	301,23	87,36	
3.4	CDHU	09.01.020	FORMA EM MADEIRA COMUM PARA FUNDAÇÃO	M2	17,58	80,54	101,78	1.789,29	
3.5	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	194,00	10,99	13,89	2.694,66	
3.6	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	1,76	376,04	475,20	836,35	
3.7	CDHU	11.16.040	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	1,76	122,40	154,68	272,24	
3.8	CDHU	06.11.040	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	2,34	13,55	17,12	40,06	
3.9	CDHU	05.07.040	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	2,20	86,90	109,82	241,60	
4			SUPERESTRUTURA						11.160,09
4.1	FDE	03.01.001	FORMAS DE MADEIRA MACICA	M2	17,19	119,20	150,63	2.589,33	
4.2	CDHU	10.01.040	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	70,00	10,99	13,89	972,30	
4.3	CDHU	11.01.130	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	1,00	376,04	475,20	475,20	
4.4	CDHU	11.16.060	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M3	1,00	84,54	106,83	106,83	
4.5	CDHU	13.01.130	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M2	23,78	135,61	171,37	4.075,18	
4.6	SINAPI	93205	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA. AF_03/2016	M	35,86	37,84	47,82	1.714,83	
4.7	FDE	04.01.058	VERGA/CINTA EM BLOCO DE CONCRETO CANALETA - 14 CM	M	27,40	35,42	44,76	1.226,42	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
5			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS						8.125,94
5.1			ALVENARIA						
5.1.1	CDHU	14.04.210	ALVENARIA DE BLOCO CERÂMICO DE VEDAÇÃO, USO REVESTIDO, DE 14 CM	M2	75,91	65,93	83,32	6.324,82	
5.2			DIVISÓRIAS						
5.2.1	SINAPI	102253	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	1,80	791,82	1.000,62	1.801,12	
6			COBERTURA						7.707,30
6.1			ESTRUTURA EM MADEIRA						
6.1.1	SINAPI	100379	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,78	39,73	50,21	1.193,99	
6.1.2	SINAPI	92539	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,78	82,80	104,63	2.488,10	
6.2			TELHAMENTO						
6.2.1	SINAPI	94195	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO PORTUGUESA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	23,78	44,20	55,86	1.328,35	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
6.2.2	SINAPI	94221	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	5,34	27,33	34,54	184,44	
6.3			CALHAS E RUFOS						
6.3.1	SINAPI	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	10,68	79,65	100,65	1.074,94	
6.3.2	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	17,65	63,63	80,41	1.419,24	
6.3.3	FDE	08.12.065	GRELHA HEMISFERICA DE FERRO FUNDIDO DN 75MM (3")	UN	2,00	7,22	9,12	18,24	
7			IMPERMEABILIZAÇÃO	-					1.870,47
7.1	SINAPI	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	M2	23,44	39,73	50,21	1.176,92	
7.2	SINAPI	98561	IMPERMEABILIZAÇÃO DE PAREDES COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2CM. AF_06/2018	M2	11,38	39,68	50,14	570,59	
7.3	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018 - BOX DA ÁREA DE BANHO DO SANITÁRIO INFANTIL	M2	2,20	44,23	55,89	122,96	
8			ESQUADRIAS						14.472,59
8.1			PORTA DE ALUMÍNIO						



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
8.1.1	CDHU	25.02.310	PA3 - PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI, SOB MEDIDA - COR BRANCA - 80 X 210 CM (1 UNID.)	M2	1,68	1.245,39	1.573,80	2.643,98	
8.1.2	SINAPI	100702	PA4 - PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019 - 205 X 210 CM (2 UNID.)	M2	8,61	437,00	552,24	4.754,79	
8.2			PORTÃO DE ALUMÍNIO						
8.2.1	CDHU	25.01.460	PA5 - PORTÃO TIPO GRADIL EM ALUMÍNIO, SOB MEDIDA - 95 X 100 CM (2 UNID.)	M2	1,90	971,56	1.227,76	2.332,74	
8.3			JANELAS DE ALUMÍNIO						
8.3.1	CDHU	25.01.371	JA2 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO BASCULANTE COM VIDRO - BRANCO - 100 X 60 CM (4 UNID.)	M2	2,40	1.563,23	1.975,45	4.741,08	
9			SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS						15.745,75
9.1			ÁGUA FRIA						
9.1.1	SINAPI	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	670,61	847,45	847,45	
9.1.2	CDHU	46.01.020	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	30,00	25,90	32,73	981,90	
9.1.3	CDHU	46.01.030	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	50,00	35,49	44,85	2.242,50	
9.1.4	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	79,22	100,11	100,11	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.1.5	SINAPI	89985	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	75,33	95,19	95,19	
9.2			ESGOTO SANITÁRIO						
9.2.1	CDHU	46.02.010	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	30,95	39,11	391,10	
9.2.2	CDHU	46.02.050	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	30,00	39,91	50,43	1.512,90	
9.2.3	CDHU	46.02.070	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	66,82	84,44	844,40	
9.2.4	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	2,00	42,01	53,09	106,18	
9.3			ÁGUAS PLUVIAIS						
9.3.1	CDHU	46.03.040	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	6,00	71,04	89,77	538,62	
9.3.2	CDHU	46.03.050	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	94,13	118,95	1.784,25	
9.3.3	FDE	16.05.030	CA-20 CANALETA DE AGUAS PLUVIAIS EM CONCRETO (15CM) - SOLÁRIOS	M	4,40	146,41	185,02	814,09	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.3.4	FDE	16.05.046	TC-09 TAMPA DE CONCRETO PRE-MOLDADA PERF. P/ CANALETA L=20CM - SOLÁRIOS	M	4,40	79,80	100,84	443,70	
9.3.5	SINAPI	99251	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	1,00	266,06	336,22	336,22	
9.4			LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E OUTROS						
9.4.1	CDHU	44.01.040	BACIA SIFONADA COM CAIXA DE DESCARGA ACOPLADA E TAMPA - INFANTIL	UN	1,00	844,55	1.067,26	1.067,26	
9.4.2	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	217,44	274,78	274,78	
9.4.3	SIURB-EDIF	101418	TORNEIRA ELÉTRICA AUTOMÁTICA, COM CORPO EM PVC CROMADO - 220V	UN	2,00	169,93	214,74	429,48	
9.4.4	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	99,61	125,88	125,88	
9.4.5	CDHU	44.02.062	TAMPO/BANCADA EM GRANITO, COM FRONTÃO, ESPESSURA DE 2 CM, ACABAMENTO POLIDO	M2	2,20	678,81	857,81	1.887,18	
9.4.6	CPU	01	BANHEIRA, DE EMBUTIR, EM PLÁSTICO TIPO PVC - 77X45X20CM	UN	2,00	88,44	111,76	223,52	
9.4.7	CDHU	44.03.050	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	UN	1,00	96,42	121,85	121,85	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
9.4.8	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	67,83	85,72	85,72	
9.4.9	CDHU	44.03.180	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS	UN	1,00	63,18	79,84	79,84	
9.4.10	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	325,73	411,63	411,63	
10			SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	-					5.787,24
10.1	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	15,03	18,99	18,99	
10.2	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	21,65	27,36	54,72	
10.3	SIURB-EDIF	90470	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 63A, SENSIBILIDADE 30MA - 220V	UN	1,00	342,46	432,77	432,77	
10.4	CDHU	38.19.030	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	20,00	13,90	17,57	351,40	
10.5	CDHU	38.19.040	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	20,00	15,93	20,13	402,60	
10.6	CDHU	40.07.040	CAIXA EM PVC OCTOGONAL DE 4' X 4'	UN	2,00	17,31	21,87	43,74	
10.7	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100,00	3,74	4,73	473,00	
10.8	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	150,00	6,02	7,61	1.141,50	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
10.9	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	200,00	8,21	10,37	2.074,00	
10.10	CDHU	40.01.020	CAIXA DE FERRO ESTAMPADA 4' X 2'	UN	5,00	11,45	14,47	72,35	
10.11	CDHU	40.04.450	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	CJ	1,00	22,16	28,00	28,00	
10.12	CDHU	40.04.460	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	CJ	3,00	27,06	34,20	102,60	
10.13	CDHU	40.05.020	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	CJ	1,00	21,55	27,23	27,23	
10.14	SINAPI	97586	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 36 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2,00	223,29	282,17	564,34	
11			REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS						13.493,80
11.1			REVESTIMENTOS DE PAREDE						
11.1.1	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L	M2	151,81	3,74	4,73	718,06	
11.1.2	SINAPI	87553	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	32,55	15,46	19,54	636,03	
11.1.3	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER	M2	119,26	20,53	25,94	3.093,60	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
11.1.4	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	39,42	66,38	83,88	3.306,55	
11.2			REVESTIMENTO DE TETO						
11.2.1	CDHU	17.02.020	CHAPISCO	M2	23,78	5,39	6,81	161,94	
11.2.1	CDHU	17.02.140	EMBOÇO DESEMPENADO COM ESPUMA DE POLIÉSTER APLICADO EM TETO	M2	23,78	20,53	25,94	616,85	
11.3			REVESTIMENTOS DE PISOS						
11.3.1	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	51,48	0,68	0,86	44,27	
11.3.2	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *3 CM*	M3	1,54	119,09	150,49	231,75	
11.3.3	CDHU	17.01.040	LASTRO DE CONCRETO IMPERMEABILIZADO - ÁREAS MOLHADAS, ESPESSURA 2CM	M3	0,25	562,93	711,37	177,84	
11.3.4	SINAPI	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	12,54	42,18	53,30	668,38	
11.3.5	FDE	16.02.068	DEGRAU DE CONCRETO ARMADO Fck 25MPa DESEMPENADO E=6CM INCLUSIVE LASTRO DE BRITA	M	3,30	62,11	78,49	259,02	
11.3.6	CDHU	17.10.020	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M2	12,54	79,24	100,14	1.255,76	



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
11.3.7	CDHU	17.10.200	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	13,70	40,60	51,31	702,95	
11.3.8	CDHU	19.01.062	PEITORIL E/OU SOLEIRA EM GRANITO, ESPESSURA DE 2 CM E LARGURA ATÉ 20 CM, ACABAMENTO POLIDO	M	0,14	137,25	173,44	24,28	
11.3.9	SINAPI	94991	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016	M3	1,95	647,88	818,73	1.596,52	
12			PINTURAS						3.403,45
12.1			PINTURA EM PAREDE						
12.1.1	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	119,26	3,01	3,80	453,19	
12.1.2	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	119,26	15,40	19,46	2.320,80	
12.2			PINTURA EM TETO						
12.2.1	SINAPI	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	M2	23,78	3,46	4,37	103,92	
12.2.2	SINAPI	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 - COR BRANCO	M2	23,78	17,49	22,10	525,54	
13			LIMPEZA FINAL DA OBRA						130,24
13.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	51,48	2,00	2,53	130,24	
TOTAL GERAL:								587.075,92	

OBS.: ORÇAMENTO: MATERIAIS, MÃO DE OBRA, EQUIPAMENTOS E FERRAMENTAS

REF. TABELAS: CDHU 185 DE 02/2022, FDE DE 04/2022, SINAPI DE 05/2022 E SIURB DE 01/2022 COM DESONERAÇÃO



ASSUNTO: PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO

OBRA: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CEMEI MARIA ALICE VAZ DE MACEDO, NO BAIRRO CIDADE ARACY, NO MUNICÍPIO DE SÃO CARLOS

ÁREA: 86,93 M²

LOCAL: RUA HILÁRIO MARTINS DIAS, Nº 255, CIDADE ARACY, SÃO CARLOS - SP

BDI

26,37%

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNIDADE	QUANT.	CUSTO UNIT (R\$)	PREÇO UNIT (R\$)	SUB TOTAL COM BDI (R\$)	TOTAL DO ITEM (R\$)
------	------------	--------	------------------------	---------	--------	------------------	------------------	-------------------------	---------------------

COMPOSIÇÃO DO BDI

ÍTEM COMPONENTE	VALOR %
Administração Central	3,00%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	0,97%
Despesas Financeiras	1,00%
Lucro	7,30%
COFINS, PIS, ISSQN e Contribuição Previdenciária	10,15%
Valor total do BDI	26,37%

São Carlos, 23 de junho de 2022