



Prefeitura Municipal de São Carlos

São Carlos, Capital da Tecnologia

Secretaria Municipal de Serviços Públicos

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Processo Administrativo nº 9.307 /2024

Limpeza Urbana

São Carlos, maio de 2024



Prefeitura Municipal de São Carlos

São Carlos, Capital da Tecnologia

Secretaria Municipal de Serviços Públicos

1. INFORMAÇÕES BÁSICAS

Processo Administrativo nº 9.307/2024

Atender o item V, do Art. 2º, da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021 – prestação de serviços, inclusive os técnico-profissionais especializados.

2. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Município de São Carlos mantém contrato com uma empresa especializada em limpeza urbana que se encerra em novembro de 2024, ou com rompimento a qualquer momento, desde que se conclua nova licitação.

Os serviços a contratar se restringirão a recolher os resíduos descartados nas vias, que, além de apresentar um aspecto de abandono do espaço público, são carreados para as bocas de lobo, resultando na obstrução com o acúmulo, dificultando e até impossibilitando a função da rede de drenagem, aumentando a quantidade de água nas vias gerando então alagamentos.

Atuará nas praças, parques e jardins, administrando o crescimento descontrolado da vegetação e a disposição de resíduos que tornam estes locais inabitáveis, afastando as pessoas, transformando-os em criadouros de insetos e outros animais transmissores de doenças.

Os serviços a serem contratados são de natureza contínua, tendo em vista o número reduzido de mão de obra, veículos e equipamentos a disposição da Administração, bem como, a reposição da mão de obra e a manutenção dos veículos e equipamentos que empreendem agilidade e economicidade.

O contrato terá vigência de 12 (doze) meses, consecutivos e ininterruptos, a contar da data da Ordem de Serviço, com a possibilidade de ser prorrogado por iguais e sucessivos períodos, de comum acordo, manifestado com a devida antecedência, nos termos do artigo 84, da lei nº 14.133/21 e suas alterações posteriores.

A Lei Federal nº 14.133/21, suas alterações e demais normas complementares nortearão o procedimento licitatório e todos os atos dele decorrentes.

3. ÁREA REQUISITANTE

Órgão	Responsável
Secretaria Municipal de Serviços Públicos	Marcelo Silveira Targas

4. NECESSIDADES DE NEGÓCIO

Para atender as demandas dos serviços de varrição manual de vias a empresa deverá utilizar 30 (trinta) varredores, equipados com lutocar (carrinho de varrição), vassourões, vassouras, pás de cabo longo, sacos de lixo de 100 litros, 01 (um) Micro-ônibus com banheiro e área de vivência lateral, 02 (dois) varredeira tripulada para limpeza urbana, Equipamentos de Proteção Individual-EPIs e ferramentas;

Para os serviços de limpeza e conservação de praças, parques, jardins deverá utilizar 14 (catorze) operadores de roçadeiras costais, com as roçadeiras, 20 (vinte) ajudantes de jardinagem/coletores de espeto, 10 (dez) jardineiros, 01 (um) motosserrista/motopodador, 03 (três) caminhões toco caçamba com rampa acoplada, 01 (um) Micro-ônibus com banheiro e área de vivência lateral, 01 (um) veículo utilitário cabine dupla com carretinha, 01 (um) caminhão pipa 10.000 L, 01 (um) triturador de galhos, 03 (três) sopradores-aspiradores a



Prefeitura Municipal de São Carlos

São Carlos, Capital da Tecnologia

Secretaria Municipal de Serviços Públicos

combustão, 01 (um) motopoda, 01 (um) micro trator giro zero com aparador de grama, Equipamentos de Proteção Individual-EPIs e ferramentas.

Para a limpeza e conservação de áreas públicas não urbanizadas, áreas particulares, capina de vias e limpeza de bocas de lobo, na cidade de São Carlos e nos Distritos de Água Vermelha e Santa Eudóxia deverá utilizar 4 (quatro) operadores de roçadeiras costais/jardineiros, com as roçadeiras, 8 (oito) ajudantes de serviços diversos, 01 (um) motosserrista/motopodador, 03 (três) caminhões toco caçamba com rampa acoplada, 01 (um) Micro-ônibus com banheiro e área de vivência lateral, 01 (um) veículo utilitário cabine dupla com carretinha, 03 (três) sopradores-aspiradores a combustão, 01 (um) motopoda, 02 (dois) tratores agrícolas com roçadeira hidráulica, Equipamentos de Proteção Individual-EPIs e ferramentas.

Para o planejamento, relatórios técnicos, fiscalização e coordenação das equipes serão necessários 01 (um) coordenador geral, 01 (um) Desenhista Cadista e 01 (um) Técnico de nível médio.

Estima-se que serão necessários 09 (nove) tomografias em árvores e 09 (nove) cadastramentos arbóreos mensais, bem como o monitoramento mensal aéreo da vegetação.

Haverá a necessidade de gestão e monitoramento online e em tempo real dos veículos e equipes.

5. ESTIMATIVA DA DEMANDA – QUANTIDADE DE BENS E SERVIÇOS

Estima-se que os varredores trabalharão 200 horas mensais cada, que totalizam 6000 horas e os veículos 600 horas. Serão aproximadamente 540.000m de vias mensalmente, leitos e ambos os passeios.

Estima-se para os serviços de limpeza e conservação de praças, parques, jardins os operadores de roçadeira trabalharão 2.400 horas mensais e os ajudantes de serviços diversos 4.000 horas mensais. Os veículos e máquinas 200 horas mensais cada. Está previsto que despraguejarão manualmente 22.430 m² de canteiros, capinarão 37.000 m², roçarão 300.000 m² de grama e plantarão 136.490 mudas de árvores e plantas ornamentais e 2.990 m² de grama, ainda farão preparo de mudas e do solo e adubação, do mês.

Estima-se para a limpeza e conservação de áreas públicas não urbanizadas, áreas particulares, capina de vias e limpeza de bocas de lobo, na cidade de São Carlos e nos Distritos de Água Vermelha e Santa Eudóxia os operadores de roçadeira trabalharão 4.800 horas mensais e os ajudantes de serviços diversos 3.600 horas mensais. Os veículos e máquinas 200 horas mensais cada. A produção está prevista para 62.500 m² de capina, 190.000 m² de roçada de vegetação acima de 0,50m e 380.000 m² de grama, com roçadeira costal e 6.000.000 m² com trator agrícola, mensalmente.

6. JUSTIFICATIVA ECONÔMICA DA ESCOLHA DA SOLUÇÃO

Estima-se que o Município tenha uma despesa de R\$ 2.430.346,28 (dois milhões, quatrocentos e trinta mil, trezentos e quarenta e seis reais e vinte e oito centavos) mensalmente e total de um contrato de 12 (doze) meses em R\$ 29.164.155,40 (vinte e nove milhões, cento e sessenta e quatro mil, cento e cinquenta e cinco reais e quarenta centavos), para ter os serviços de mão de obra, equipamentos, veículos, máquinas, EPIs e ferramentas elencados no item 4.



Prefeitura Municipal de São Carlos

São Carlos, Capital da Tecnologia

Secretaria Municipal de Serviços Públicos

De outra forma necessitaria a abertura de concursos públicos e licitações diversas para aquisição dos bens, que, ao final, nem sempre se consegue com a qualidade desejada.

7. BENEFÍCIOS A SEREM ALCANÇADOS COM A CONTRATAÇÃO

Após os serviços realizados a cidade estará mais agradável, minimizando as arboviroses, prevenindo possíveis infestações de insetos e animais e estará higienicamente adequada para os moradores e visitantes.

8. PROVIDÊNCIAS A SEREM ADOTADAS

Para que se receba os serviços de boa qualidade, o quadro de cargos de chefia de sessões é composto de servidores preparados para exigir a boa técnica e excelência, fiscalizando e se reportando aos superiores imediatos. Realizarão medições e observarão a produtividade diariamente.

9. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

EFICÁCIA – Irá atingir os objetivos previstos

EFETIVIDADE – Benefícios à população

EFICIÊNCIA – A reposição de mão de obra faltante ou de um veículo ou equipamento parado será exigido da empresa vencedora, diferente caso fossem servidores e do patrimônio público

ECONOMICIDADE – A relação custo/benefício aos moradores demonstrará que a solução encontrada com a contratação de uma empresa especializada em limpeza urbana se justifica.

São Carlos, 10 de maio de 2024

Marcelo Silveira Targas
Secretário Municipal de Serviços Públicos