



PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS

DEPARTAMENTO DE COMPRAS E LICITAÇÕES - SEÇÃO DE LICITAÇÕES

Comissão de Contratação
São Carlos, Capital da Tecnologia

CONCORRÊNCIA PRESENCIAL Nº 01/2024

PROCESSO Nº 39309/2023

RESPOSTA A PEDIDO DE ESCLARECIMENTO

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA ELABORAÇÃO DE PROJETOS E EXECUÇÃO DE 400 (QUATROCENTOS) APARTAMENTOS PARA O EMPREENDIMENTO "CONJUNTO HABITACIONAL SANTA FELICIA", COM RECURSOS DO FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL (FAR), INTEGRANTE DO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA (MCMV) – FAIXA I

Aos 05 (cinco) dia do mês de junho do ano de 2024, às 09h30, reuniu-se, na Sala de Licitações a Comissão de Contratação, para responder ao pedido de esclarecimento enviado por e-mail por **FELIPE FELIX DOS SANTOS**, referente à licitação em epígrafe.

QUESTIONAMENTOS:

- Anexo: Localização e croqui da área
- Confirmação se haverá área útil mínima para o apartamento ou seguiremos os parâmetros da portaria.
Ou seja, o edital não veio acompanhado das informações acima.
Portanto, solicitamos o envio dos anexos e informações acima mencionadas para que possamos analisar e, se o caso, viabilizar a participação da construtora.

RESPOSTA DA UNIDADE RESPONSÁVEL: SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO E DESENVOLVIMENTO URBANO/PROHAB

Item 1: "Anexo: Localização e croqui da área"

Solicitamos que o arquivo anexo a este e-mail seja disponibilizado no portal de Licitação da Prefeitura.

Item 2: A área útil mínima é de 41,50 m² (área útil com varanda), sendo 40m² de área principal do apartamento, conforme definido na Tabela 1, item 2. I. a) ii. da Portaria MCID nº 725, de 15 de junho de 2023.

Estes esclarecimentos foram encaminhados ao licitante e serão disponibilizados no portal desta Administração, para conhecimento público.

Fernando J. A. Campos
Agente de Contratação

Hicaro Alonso
Agente de Contratação

Suzy Queiroz
Membro